

ZVEREJNENIE ZÁMERU ZÁMENY NEHNUTEL'NOSTI

- I. Obec Prestavky v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer zámeny nehnuteľného majetku obce Prestavky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet zámeny:

- **novovytvorený pozemok vo vlastníctve obce Prestavky parc. č. CKN 1957/2** - trvalý trávnatý porast o výmere 2353 m², v celosti, t.j. v podiele 1/1, nachádzajúci sa v katastrálnom území Prestavky, obec Prestavky, okres Žiar nad Hronom, vytvorený na základe Geometrického plánu č. 40392678-26/2018, vyhotoveného dňa 06.06.2018, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, Katastrálny odbor, dňa 13.06.2018, pod číslom 249/18

za

- **pozemky parc. č. CKN 718** – orná pôda o výmere 940 m² a **parc. č. CKN 1092** – trvalý trávnatý porast o výmere 647 m², v podiele 1/1, vedených na LV 1685 v katastrálnom území Prestavky, vo vlastníctve **Miroslava Beňa, Prestavky 238**. Všeobecná hodnota pozemkov parc. č. CKN 718 a CKN 1092 je stanovená Znaleckým posudkom č. 12/2018 zo dňa 31.10.2018, vyhotoveným znalcom Ing. Darinou Hermanovou, evid. č. 911086

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že žiadateľ je výlučným vlastníkom parcely CKN 1954 a CKN 1955, s ktorými uvedená parcela CKN 1957/2 bezprostredne susedí, a nadobudnutie parciel CKN 718 a CKN 1092 do vlastníctva obce by bolo pre obce Prestavky výhodné a efektívne, z dôvodu obhospodarovania parciel obecnou s.r.o. Všeobecná hodnota poľnohospodárskych pozemkov parciel registra CKN 718 a CKN 1092 stanovaná znaleckým posudkom 12/2018 je vyššia ako všeobecná hodnota novovytvorenej parcely CKN 1957/2.

Tento zámer zámeny nehnuteľného majetku obce ak prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Prestavkách č. 5/2019 zo dňa 27.02.2019 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov OZ.

Zámer zámeny nehnuteľnosti je na úradnej tabuli obce Prestavky a na webovej stránke obce Prestavky www.prestavky.sk zverejnený od 18.03.2019.

Zverejnené dňa: 18.03.2019

Zvesené dňa:


Ján Abrahám
starosta obce