

## Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Prestavky priamym predajom

Obec Prestavky, so sídlom Prestavky č. 226, 966 01 Prestavky, IČO: 00 320 951, zmysle § 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Prestavkách č.26/2017 zo dňa 28.06.2017 zverejňuje svoj zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Prestavky, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu č. 17796580-27/2017, vyhotoveného dňa 20.03.2017, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, dňa 27.03.2017 pod číslom 122/17, a to :

- novovytvorenej CKN parcely 1952/6 o výmere cca 80 m<sup>2</sup>, CKN parcely 1952/7 o výmere 700 m<sup>2</sup> a parcely 1952/8 o výmere 700 m<sup>2</sup> odčlenenej z CKN parcely č. 1952/1 - trvalé trávne porasty o výmere 22 741 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1523 v katastrálnom území Prestavky,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu obecným zastupiteľstvom starší ako 6 (šesť) mesiacov.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

- Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Prestavkách, alebo doručiť poštou na adresu Obec Prestavky, so sídlom Prestavky č. 226, 966 01 Prestavky, najneskôr do 31.07.2017 do 15.00 hod.
- Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ – Pozemok CKN 1952/6, CKN 1952/7, CKN 1952/8 – Neotvárať“.
- Cenová ponuka musí obsahovať označenie záujemcu (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu a kontakt), jednoznačné identifikovanie nehnuteľnosti, o ktorú má záujemca záujem, výšku cenovej ponuky, pričom cenová ponuka nesmie byť nižšia ako všeobecná hodnota majetku, stanovená podľa osobitného predpisu (vyhláška MS SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov).
- Cenová ponuka musí obsahovať účel využitia predmetu cenovej ponuky,
- Záujemca je povinný s cenovou ponukou doručiť aj:
  - čestné vyhlásenie, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - čestné vyhlásenie, že v čase podania cenovej ponuky má vysporiadané všetky záväzky voči obci Prestavky,
  - ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie či nadobúda vec do výlučného alebo bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v takom prípade musia byť všetky požadované údaje poskytnuté oboma manželmi),
  - súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Náklady spojené s geometrickým plánom, znaleckým posudkom a vkladom do katastra nehnuteľností je povinný uhradiť kupujúci.

Obec Prestavky si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, nepriať ani jednu cenovú ponuku, alebo priamy predaj zrušiť.

Bližšie informácie získate na Obecnom úrade v Prestavkách v pracovných dňoch od 7.30 do 15.30 hod., tel. č. 0903469795

## Zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Prestavky priamym predajom

Obec Prestavky, so sídlom Prestavky č. 226, 966 01 Prestavky, IČO: 00 320 951, zmysle § 9a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Prestavkoch č. 27/2017zo dňa 28.06.2017 zverejňuje svoj zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Prestavky, ktorý bude vytvorený na základe geometrického plánu č. 17796580-43/2017, vyhotoveného dňa 12.05.2017, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, dňa 30.05.2017 pod číslom 198/17, a to :

- novovytvorenej CKN parcely 1952/10 o výmere 1058 m<sup>2</sup> odčlenenej z CKN parcely č. 1952/1 - trvalé trávne porasty o výmere 22 741 m<sup>2</sup>, zapísanej na liste vlastníctva č. 1523 v katastrálnom území Prestavky,

najmenej za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu obecným zastupiteľstvom starší ako 6 (šesť) mesiacov.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

- Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Prestavkoch, alebo doručiť poštou na adresu Obec Prestavky, so sídlom Prestavky č. 226, 966 01 Prestavky, najneskôr do 31.07.2017 do 15.00 hod.
- Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ – Pozemok CKN 1952/10 – Neotvárať“.
- Cenová ponuka musí obsahovať označenie záujemcu (meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu a kontakt), jednoznačné identifikovanie nehnuteľnosti, o ktorú má záujemca záujem, výšku cenovej ponuky, pričom cenová ponuka nesmie byť nižšia ako všeobecná hodnota majetku, stanovená podľa osobitného predpisu (vyhláška MS SR č.492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov).
- Cenová ponuka musí obsahovať účel využitia predmetu cenovej ponuky,
- Záujemca je povinný s cenovou ponukou doručiť aj:
  - čestné vyhlásenie, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
  - čestné vyhlásenie, že v čase podania cenovej ponuky má vysporiadané všetky záväzky voči obci Prestavky,
  - ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie či nadobúda vec do výlučného alebo bezpodielového spoluvlastníctva manželov (v takom prípade musia byť všetky požadované údaje poskytnuté oboma manželmi),
  - súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Náklady spojené s geometrickým plánom, znaleckým posudkom a vkladom do katastra nehnuteľností je povinný uhradiť kupujúci.

Obec Prestavky si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, nepriať ani jednu cenovú ponuku, alebo priamy predaj zrušiť.

Bližšie informácie získate na Obecnom úrade v Prestavkoch v pracovných dňoch od 7.30 do 15.30 hod., tel. č. 0903469795